



Vides pārraudzības valsts birojs

---

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts [pasts@vpvb.gov.lv](mailto:pasts@vpvb.gov.lv), [www.vpvb.gov.lv](http://www.vpvb.gov.lv)

Rīgā

14.08.2023

### **Atzinums Nr. 4-03/11/2023**

#### **Par lokālpārplānojuma zemes vienībām Getliņu ielā 26 (kadastra apzīmējums 8096 007 0051) un “Jaunramuti” (kadastra apzīmējums 8096 007 0220) Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā Vides pārskatu**

##### **Plānošanas dokumenta izstrādātāja:**

Ropažu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000067986, adrese: Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV – 2130, e – pasts: [novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv).

##### **Vides pārskata sagatavotāja:**

SIA “*Reģionālie projekti*”, reģistrācijas Nr. 40003404474, adrese: Rūpniecības iela 32b-501, Rīga, LV-1045, e – pasts: [birojs@rp.lv](mailto:birojs@rp.lv).

##### **Plānošanas dokuments:**

**Lokālpārplānojums zemes vienībām Getliņu ielā 26 (kadastra apzīmējums 8096 007 0051) un “Jaunramuti” (kadastra apzīmējums 8096 007 0220) Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.**

Vides pārraudzības valsts birojā (turpmāk – Birojs) 2023. gada 13. jūlijā<sup>1</sup> ir iesniegts Lokālpārplānojuma zemes vienībām Getliņu ielā 26 (kadastra apzīmējums 8096 007 0051) un “Jaunramuti” (kadastra apzīmējums 8096 007 0220) Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā (turpmāk – Lokālpārplānojums) stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums) vides pārskats (turpmāk – Vides pārskats). Stratēģisko novērtējumu veica un Vides pārskatu izstrādāja SIA “*Reģionālie projekti*” (turpmāk – Sagatavotāja). Lokālpārplānojuma Stratēģiskais novērtējums veikts, pamatojoties uz Biroja 2022. gada 12. decembra lēmumu Nr. 4-02/78/2022 “*Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu*”<sup>2</sup>.

Likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” (turpmāk – Novērtējuma likums) 23.<sup>5</sup> panta sestā daļa noteic, ka Birojs sniedz atzinumu par Vides pārskatu, ņemot vērā Vides pārskata atbilstību normatīvo aktu prasībām un izraudzītā risinājuma pamatojumu, kā arī nosaka termiņus, kādos

---

<sup>1</sup> Biroja reģistrācijas Nr. 4-01/1716.

<sup>2</sup> Lēmums pieejams Biroja tīmekļa vietnē: <https://www.vpvb.gov.lv/lv/lemumi>.

izstrādātājs pēc plānošanas dokumenta apstiprināšanas iesniedz kompetentajai institūcijai<sup>3</sup> – Birojam – ziņojumu par plānošanas dokumenta īstenošanas tiešu vai netiešu ietekmi uz vidi, arī Vides pārskatā neparedzētu ietekmi. Turpat noteikts, ka gadījumā, ja izraudzītais risinājums nav pietiekami pamatots, Birojs atzinumā norāda iebildumus, kas ņemami vērā, lemjot par plānošanas dokumentu apstiprināšanu.

Šis Biroja atzinums par Lokālpilnojuma Vides pārskata projektu sagatavots atbilstoši Novērtējuma likuma 23.<sup>5</sup> panta sestās daļas prasībām, vērtējot izraudzītā risinājuma pamatojumu un tā ietekmes uz cilvēku veselību un vidi būtiskumu, un tajā ietverti iebildumi, kas jāņem vērā, lemjot par plānošanas dokumenta apstiprināšanu.

## **I. Vides pārskatā ietvertā informācija un izraudzītā risinājuma pamatojums:**

Lokālpilnojuma Vides pārskats atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” IV nodaļas “*Vides pārskatā iekļaujamā informācija*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) 8. punktā noteiktajam ietver šādu informāciju:

### **1. Lokālpilnojuma galvenie mērķi un risinājumi**

- 1.1. Vides pārskatā ietverta informācija par Lokālpilnojuma un tā ietekmes novērtēšanas mērķiem, ar Lokālpilnojuma īstenošanu saistītajiem risinājumiem, kā arī vides problēmām un ietekmes aspektiem, kas ar šādu risinājumu īstenošanu varētu būt saistīti.
- 1.2. Lokālpilnojuma izstrādei tika piemērota Stratēģiskā novērtējuma procedūra ar Biroja 2022. gada 12. decembra lēmumu Nr. 4-02/78/2022 “*Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu*”, kurā secināts, ka ar plānošanas dokumentu plānots mainīt Lokālpilnojuma teritorijas funkcionālo zonējumu ~ 5,6 ha platībā, lai Lokālpilnojuma teritorijā varētu veikt darbības, kas atbilst Likuma 2. pielikuma 10. punkta 1. apakšpunktā minētajai darbībai “*rūpniecisko teritoriju ierīkošana, ja to platība ir 2,5 ha un vairāk*”, ņemot vērā un salīdzinot funkcionālajās zonās *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* un *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)* atļautos teritorijas izmantošanas veidus un izrietošo iespējamo ietekmju būtiskumu (Novērtējuma likuma 4. panta trešās daļas 1. punkts), kam atbilstoši Novērtējuma likuma nosacījumiem (atkarībā no darbības veida, platības un apjoma) var būt būtiska ietekme uz vidi.
- 1.3. Novērtējis iesniegto Vides pārskatu, Birojs konstatē, ka Lokālpilnojumu paredzēts izstrādāt saskaņā ar Ropažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022. - 2038. gadam<sup>4</sup> (turpmāk – Stratēģija) un spēkā esošo Ropažu novada Stopiņu pagasta teritorijas plānojumu (ar grozījumiem)<sup>5</sup> (turpmāk – Teritorijas plānojums). Saskaņā ar Stratēģiju Rumbulas ciema attīstības profils novada apdzīvoto vietu iedalījumā noteikts kā saimnieciskais centrs ar nozīmīgu ražošanas funkciju, ciems noteikts kā perspektīva uzņēmējdarbības attīstības teritorija, kur ražošanas funkcija ir galvenā. Ciemā īpaši ir jānodrošina uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamā infrastruktūra un jāsamēro saimnieciskās darbības un dzīvošanas funkcijas.
- 1.4. Lokālpilnojuma izstrādes mērķis ir veikt grozījumus spēkā esošajā Teritorijas plānojumā, mainot Lokālpilnojuma teritorijai noteikto funkcionālo zonu no *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* uz *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)*, paredzot iespēju teritorijā iegūt derīgos izrakteņus – smilti.
- 1.5. Izvērtējis Vides pārskatu un Lokālpilnojuma redakciju, Birojs konstatē, ka ar plānošanas dokumentu paredzēts izmainīt Teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu, kā

<sup>3</sup> Novērtējuma likuma 6. panta pirmā daļa.

<sup>4</sup> [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_26170](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_26170)

<sup>5</sup> [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_27134](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_27134)

arī precizēt un noteikt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk – TIAN). Lokālplānojums pēc savas būtības aizstāj Teritorijas plānojumu attiecīgajai novada daļai, un kā būtiskākās ar Lokālplānojuma īstenošanu konstatējamas šādas paredzētās izmaiņas teritoriju izmantošanai un attīstībai:

- 1.5.1. Atbilstoši Teritorijas plānojumam zemes vienības Getliņu iela 26 funkcionālais zonējums ir *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* un *Transporta infrastruktūras teritorija (TR)* Getliņu ielas sarkanajās līnijās, bet zemes vienības “*Jaunramuti*” funkcionālais zonējums ir *Rūpnieciskās apbūves teritorija (RI)* 2,14 ha platībā un *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* 2,44 ha platībā, kā arī nelielā daļā īpašuma R daļā *Dabas un apstādījumu teritorija (DA)*, koplietošanas grāvja teritorijā *Ūdeņu teritorija (Ū)* un Getliņu ielas sarkanajās līnijās – *Transporta infrastruktūras teritorija (TR)*.
- 1.5.2. Atbilstoši Teritorijas plānojumam funkcionālajā zonējumā *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)* derīgo izrakteņu ieguve nav pieļaujama, tāpēc ar Lokālplānojumu ir plānots grozīt Teritorijas plānojumu, nosakot funkcionālo zonējumu *Rūpnieciskās apbūves teritorija (RI)*, kur derīgo izrakteņu ieguve noteikta kā viens no galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem, papildus TIAN paredzot pasākumus apkārtējo teritoriju aizsardzībai pret piesārņojumu un troksni. Vienlaikus zonējumā *Rūpnieciskās apbūves teritorijā (RI)* bez derīgo izrakteņu ieguves ir atļauta arī cita veida rūpnieciskā teritorijas izmantošana, kā arī publiskā teritorijas izmantošana.
- 1.5.3. Pašreizējā situācijā kopējā Lokālplānojuma teritorijas platība ir 8,3152 ha, no kuriem 2,14 ha ir noteikta funkcionālā zona *Rūpnieciskās apbūves teritorija (RI)*, kurā ir atļauta derīgo izrakteņu ieguve. Plānojot Lokālplānojuma teritorijas attīstību un to īstenojot, funkcionālās zonas *Rūpnieciskās apbūves teritorija (RI)* platība būs ~ 7,8 ha, kurā būtu atļauta derīgo izrakteņu ieguve atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 1.5.4. Lai mazinātu potenciālo ietekmi uz blakus zemes vienībām, kur Teritorijas plānojumā tiek plānota *Publiskās apbūves teritorija (P)*, Lokālplānojuma teritorijā tiek saglabāta Teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zona *Dabas un apstādījumu teritorija (DA)* 20 m platā joslā, kurā derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta. Savukārt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0051 daļai, kas iekļaujas Getliņu ielas sarkanajās līnijās (34 – 35 m), tiek saglabāta funkcionālā zona *Transporta infrastruktūras teritorija (TR)*.
- 1.6. Lokālplānojuma teritorijā plānota rūpnieciskā apbūves un teritorijas izmantošana, kas saistīta ar derīgā izrakteņa smilts ieguvī smilts atradnes “*Jaunramuti*” laukuma robežas, kā arī ārpus šīs teritorijas, virs un zem pazemes ūdens līmeņa, bez gruntsūdens līmeņa pazemināšanas<sup>6</sup>.
- 1.7. Kopējā smilts atradnes “*Jaunramuti*” platība ir 43,18 tūkst. m<sup>2</sup>. Saskaņā ar derīgo izrakteņu ieguves atļauju atradnes licences laukuma platība ir 20,14 tūkst. m<sup>2</sup>.
- 1.8. Lokālplānojuma teritorijas daļā, kur Teritorijas plānojumā jau ir noteikta funkcionālā zona *Rūpnieciskās apbūves teritorija (RI)*, 2021. gadā ir veikta smilts atradnes “*Jaunramuti*” ģeoloģiskā izpēte. Izpētes teritorijā derīgo izrakteņu ieguve līdz šim nav notikusi.
- 1.9. Lokālplānojuma teritorijā paredzētās darbības, kas saistīta ar derīgā izrakteņa (smilts) ieguvī atradnē “*Jaunramuti*” ~ 2,14 ha platībā ir veikts ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums Nr. AP22SI0039. 2022. gada 12. decembrī par plānoto derīgo izrakteņu

<sup>6</sup> Detalizēts apraksts par plānoto Lokālplānojuma teritorijas attīstību pieejams Lokālplānojuma sējuma “*Paskaidrojuma raksts*” 4.1. apakšnodaļā.

ieguvi smilts atradnē “*Jaunramuti*” notikusi publiskās apspriešanas sanāksme. Smilts atradnei 2022. gada 26. janvārī ir sastādīta derīgo izrakteņu atradnes pase, kas derīga līdz 2047. gada 25. janvārim, kā arī derīgo izrakteņu ieguves limits. Ropažu novada pašvaldība ir izdevusi bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju, kas arī derīga līdz 2047. gada 25. janvārim.

- 1.10. Saskaņā ar Novērtējuma likuma 1. panta 7. punktu un Noteikumu Nr. 157 8.7. apakšpunktu Vides pārskatā identificē, apraksta un izvērtē plānošanas dokumenta un iespējamo alternatīvu ietekmi uz vidi, ņemot vērā plānošanas dokumenta izstrādes mērķus un teritoriju, kura varētu tikt ietekmēta. Dažādu risinājumu novērtēšanas mērķis ir izvēlēties un pamatot piemērotāko risinājumu. Izvērtējot Vides pārskatu, Birojs konstatē, ka Lokālplānojuma un Stratēģiskā novērtējuma izstrādes procesā izskatītas divas alternatīvas:
  - 1.10.1. 1. alternatīva: daļā teritorijas, kur esošais funkcionālais zonējums ir *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)*, grozīt un noteikt jaunu apakšzonējumu *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (Rx)*, nepiesaistot funkcionālo zonējumu Teritorijas plānojumam un nosakot tikai teritorijas izmantošanas veidu – derīgo izrakteņu ieguve, vienlaikus saglabājot funkcionālās zonas *Dabas un apstādījumu teritorija (DA)*, *Transporta infrastruktūras attīstības teritorija (TR)*;
  - 1.10.2. 2. alternatīva: grozīt funkcionālo zonējumu visā Lokālplānojuma platībā, izņemot *Dabas un apstādījumu teritorijā (DA)* un *Transporta infrastruktūras attīstības teritorijā (TR)*, piesaistot to Teritorijas plānojuma funkcionālajai zonai *Rūpnieciskās apbūves teritorija (RI)*.
- 1.11. Izvērtējot abas alternatīvas, tostarp ņemot vērā, ka daļā Lokālplānojuma teritorijas jau ir noteikta funkcionālā zona *Rūpnieciskās apbūves teritorija (RI)* ar tajā atļautajiem izmantošanas veidiem – smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūvi un atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūvi, kā Lokālplānojuma risinājums izvēlēta 2. alternatīva, kas paredz nodrošināt atļauto izmantošanu plānotās darbības veikšanai – derīgo izrakteņu ieguvei, vienlaikus nesašaurinot potenciālo cita veida teritorijas attīstības perspektīvas. Vides pārskatā norādīts, ka 2. alternatīva izvēlēta, lai noteiktu vienotu funkcionālo zonu un neradītu jaunas Teritorijas plānojuma apakšzonas.
- 1.12. Izstrādātāja Vides pārskatā ir izvērtējusi arī “0” alternatīvu, t.i. – situāciju, ja Lokālplānojums netiek izstrādāts, tiek saglabāts esošais plānotais (atļautais) zemes izmantošanas veids.

## **2. Esošais vides stāvoklis, jo īpaši teritorijās, kuras plānošanas dokuments var būtiski ietekmēt, iespējamās izmaiņas, ja plānošanas dokuments netiktu īstenots**

- 2.1. Vides pārskats izstrādāts, ņemot vērā pieejamo un papildus noskaidroto informāciju, izmantojot publiski pieejamās datu bāzes, Ropažu novada pašvaldības attīstības plānošanas dokumentus, institūciju sniegtos nosacījumus un informāciju, VSIA “*Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs*” (turpmāk – LVĢMC), kā arī Lokālplānojuma pasūtītāja sniegto informāciju par plānoto darbību u. c. informācijas avotus.
- 2.2. Vides pārskatā ietverts plānošanas dokumenta un piegulošās teritorijas raksturojums, iekļauta informācija par tādiem vides aspektiem kā esošo gaisa kvalitātes un trokšņa līmeni, dabas vērtībām u.c. apstākļiem.
- 2.3. Rezumējoši, – galvenajos ietekmes aspektos – secināms, ka atbilstoši iesniegtajiem materiāliem:

- 2.3.1. Lokālpilnojumuma teritorija atrodas Ropažu novada Stopiņu pagasta Rumbulas ciema D daļā. Aptuveni 1 km attālumā A virzienā atrodas Salaspils novads, bet R un D virzienā Rīga. Lokālpilnojumuma teritorija atrodas Rumbulas ciema teritorijā, kur dominē mozaīkveida ainava – liela apjoma rūpnieciskas izmantošanas teritorijas (cieto sadzīves atkritumu poligons “*Getliņi*” (turpmāk – Poligons), derīgo izrakteņu ieguves vietas) un atsevišķu viensētu apbūve mijas ar nelielām mežu teritorijām un lauksaimniecībā izmantojamo zemju platībām.
- 2.3.2. Lokālpilnojumuma teritorija ir nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8096 007 0051 zemes vienība Getliņu iela 26 (kadastra apzīmējums 8096 007 0051), platība – 3,2727 ha, un nekustamā īpašuma “*Jaunramuti*” ar kadastra numuru 8096 007 0220 zemes vienība (kadastra apzīmējums 8096 007 0220), platība – 5,0425 ha. Lokālpilnojumuma teritorijas kopējā platība ir 8,3152 ha.
- 2.3.3. Nekustamā īpašuma “*Jaunramuti*” teritorijā atrodas derīgo izrakteņu ieguves atradnes – smilts atradnes “*Jaunramuti*” ieguves teritorija. Pēc Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībās nav reģistrētu būvju.
- 2.3.4. Lokālpilnojumuma teritorija atrodas Viduslatvijas zemienē, Ropažu līdzenuma malas zonā, Baltijas ledus ezera glaciolimnisko nogulumu izplatības areālā. Teritorijā ir samērā līdzens reljefs, vidējais visas teritorijas absolūtais augstums ir ~ 11 – 12 m vjl.
- 2.3.5. Lokālpilnojumuma teritorija ietilpst Daugavas sateces baseinā. Teritorijas hidroģeoloģiskie apstākļi ir vienkārši – gruntsūdens ir piesaistīts glaciolimniskajiem smilts slāņiem un veido pastāvīgu pazemes ūdens horizontu. Ne teritorijā, ne tuvākajā apkārtnē nav dabīgu virszemes ūdensobjektu. Meliorācijas kadastra informācijas sistēmas datos nav informācijas par meliorācijas sistēmām Lokālpilnojumuma teritorijā. Nekustamā īpašumā “*Jaunramuti*” ir izbūvēts koplietošanas meliorācijas grāvis, kas novada virszemes ūdeņus R virzienā. Meliorācijas grāvis esošajā situācijā ir piesērējis, sakritušas kritālas, tas nenodrošina optimālu ūdens novadīšanu.
- 2.3.6. Lokālpilnojumuma teritorija A pusē robežojas ar Getliņu ielu, kas savienojas ar Bitenieku ielu. Savukārt, Bitenieku iela savienojas ar Kaudzišu ielu un tālāk Rīgas virzienā – ar Krustpils ielu. Getliņu iela Rīgas virzienā savienojas arī ar Granīta ielu. Ielu segums – asfaltbetons. No Getliņu ielas uz Lokālpilnojumuma teritoriju ir izveidota nobrauktuves vieta.
- 2.3.7. Lokālpilnojumuma teritoriju D daļā šķērso AS “*Sadales tīkls*” 20 kV elektropārvades līnija; teritorijas A pusē Getliņu ielas sarkano līniju koridorā ierīkota AS “*Sadales tīkls*” 0,4 kV elektropārvades līnija (šķērso nobrauktuvi uz Lokālpilnojumuma teritoriju).
- 2.3.8. Saskaņā ar Ģeogrāfiskās informācijas sistēmas datiem Lokālpilnojumuma teritorijā atrodas AS “*Conexus Baltic Grid*” 3 sakaru kabeļi, kā arī ekspluatācijā neesošs gāzesvads, kuru plānots demontēt Lokālpilnojumuma izstrādes teritorijas posmā.
- 2.3.9. Lokālpilnojumuma teritoriju skar šādi apgrūtinājumi: 1) ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kV; 2) ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar Getliņu ielu – sarkanā līnija; 3) 3 sakaru kabeļi, kam noteikta ekspluatācijas aizsargjosla 1 m attālumā no elektronisko sakaru tīkla līnijas ass vai kabeļu kanalizācijas caurules ārējās malas; 4) sanitārā aizsargjosla ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm (Gaismas pamatskolas notekūdeņu attīrīšanas ietaises); 5) navigācijas tehniskā līdzekļa

aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona (lidlauka šķēršļu ierobežošanas virsmas 15 km rādiuss no lidlauka kontrolpunkta).

- 2.3.10. Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā “OZOLS” iekļauto informāciju Lokālplānojuma teritorija neatrodas īpaši aizsargājamajā dabas teritorijā vai mikrolieguma teritorijā vai mikrolieguma buferzonas teritorijā, un tajā nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi un dižkoki vai citas dabas vērtības. Dabas datu pārvaldības sistēmā “OZOLS” 2017. gada maijā Lokālplānojumā meža zemē (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8096 007 0220 DR daļā) ir reģistrēts aizsargājamās putnu sugas pupuķa *Upupa epops* novērojums (ar pazīmi B – iespējama ligzdošana). Lai apstiprinātu šo informāciju, Dabas aizsardzības pārvaldes speciālisti 2022. gada 14. oktobrī veica Lokālplānojuma teritorijas apsekojumu un secināja, ka nekustamajā īpašumā “Jaunramuti” netika konstatētas īpaši aizsargājamas putnu sugas un to darbības pēdas.
- 2.3.11. Esošajā situācijā Lokālplānojuma teritorija kā lauksaimniecībā izmantojama zeme netiek izmantota, ir veikti augsnes virskārtas nostumšanas darbi, veikti priekšdarbi derīgā izrakteņa ieguvei.
- 2.3.12. Vides pārskatā norādīts, ka Lokālplānojuma teritorija tieši nerobežojas ar dzīvojamās apbūves teritorijām. Teritorijas ZA daļā otrā pusē Getliņu ielai atrodas blīvāk apdzīvota savrupmāju apbūves teritorija Veldres un Gaitiņu ielas rajonā, atsevišķas izklaidus izvietotas viensētas atrodas otrā pusei Getliņu ielai uz A un divas viensētas D virzienā ~ 75 m attālumā no Lokālplānojuma teritorijas. Lokālplānojuma teritorija Z pusē robežojas ar SIA “Consolis” ražotni, kas nodarbojas ar dzelzsbetona ražošanu. No Lokālplānojuma teritorijas R virzienā atrodas publiskās apbūves teritorija – Gaismas pamatskola, Kaudzīšu ielā 31. Lokālplānojuma teritorijai D un R pusē atrodas lauksaimniecības un meža teritorijas.
- 2.3.13. Pamatojoties uz LVĢMC Zemes dzīļu informācijas sistēmā pieejamajiem datiem, tuvākā atradne “Jaundravnieki” (platība 5,6 ha) atrodas ~ 340 m attālumā uz ZA no Lokālplānojuma teritorijas. D virzienā ~ 530 m atrodas smilts atradne “Lieldimdas” (platība 3,1 ha), ~ 680 m atrodas smilts atradne “Ciņi” (platība 4,9 ha) un ~ 600 m atrodas smilts atradne “Vēveri” (platība 4,9 ha).
- 2.3.14. LVĢMC Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrā nav datu par piesārņotām vai potenciāli piesārņotām vietām Lokālplānojuma teritorijā, vienlaikus Lokālplānojuma teritorija atrodas netālu no nozīmīga vides riska objekta – Poligona. Poligons ir saņēmis A kategorijas piesārņojošās darbības atļauju Nr. RI10IA0002<sup>7</sup>. Uzņēmuma teritorija ir piesārņota vieta<sup>8</sup>, kur atkritumu izraisītam pazemes ūdeņu piesārņojumam Poligonā un tam piegulošajā apkārtnē ir vēsturiska izcelsme. Atbilstoši Vides pārskatā iekļautajai informācijai par iepriekš veiktajiem pētījumiem saistībā ar vēsturiskā piesārņojuma izplatību Poligona apkārtnē, gruntsūdens piesārņojuma areāla stabilizācija pagaidām nav novērota, tā turpina attīstīties. Galvenais ūdens noteces virziens no Poligona teritorijas ir orientēts Daugavas virzienā (uz DR no Poligona). Lokālplānojuma teritorija atrodas uz ZR no Poligona.
- 2.3.15. Nekustamā īpašumā “Jaunramuti” ir izbūvēts 346 m garš koplietošanas grāvis, kas nav reģistrēts meliorācijas kadastrā. Grāvis novada virszemes ūdeņus R virzienā. Grāvis esošajā situācijā nenodrošina optimālu ūdens novadīšanu.
- 2.3.16. Lokālplānojuma teritorijas un tās tuvākās apkārtnes esošais trokšņa līmenis vērtēts kā nenozīmīgs. Lokālplānojuma teritorijā esošā situācijā neatrodas objekti, kas

<sup>7</sup> Pieejama: <https://registri.vvd.gov.lv/izsniegtas-atlajas-un-licences/atlauju-un-licencu-mekletajs>

<sup>8</sup> LVĢMC, Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs (reģistrācijas Nr. 80968/1404).

radītu troksni. Iespējami esoši Lokālplānojuma teritorijai apkārtējās teritorijas trokšņa avoti ir transporta satiksme Getliņu un Bitenieku ielā, bet trokšņa piesārņojums Sagatavotājas ieskatā vērtējams kā nenozīmīgs.

- 2.3.17. Lokālplānojuma teritorijā nav esošu emisiju gaisā avotu. Arī Lokālplānojuma teritorijai piegulošajā teritorijā neatrodas objekti, kas potenciāli varētu ietekmēt gaisa kvalitāti.
- 2.3.18. Lokālplānojuma teritorijā neatrodas smaku emisijas radoši objekti. Vides pārskatā izvērtēta iespējamā ietekme no blakus esošā Poligona, kur veikti smakas izkliedes aprēķini un secināts, ka aprēķinātā smakas koncentrācija attiecībā pret smakas mērķlielumu ir nozīmīga, bet aprēķinātās smaku koncentrācijas apdzīvotajās vietās nepārsniedz Ministru kabineta 2014. gada 25. novembra noteikumos Nr. 724 *“Noteikumi par piesārņojošas darbības izraisīto smaku noteikšanas metodēm, kā arī kārtību, kādā ierobežo šo smaku izplatīšanos”* noteikto mērķlielumu<sup>9</sup>.
- 2.4. Novērtējis sniegto informāciju, Birojs secina, ka Vides pārskatā ir iekļauta informācija par Lokālplānojuma teritoriju, kas raksturo galvenos vides aspektus. Informācija sniegta kontekstā ar Lokālplānojumā paredzētajām teritorijas izmantošanas izmaiņām un plānotajiem risinājumiem, pieņemot, ka tajā tiks veikti derīgā izrakteņa – smilts ieguves darbi. Vides pārskatā ir identificēti būtiskākie Lokālplānojuma teritorijas apkārtnes objekti, kā arī ir vērtēti iespējamie ierobežojošie vai limitējošie faktori, kas varētu izrietēt no viensētu apbūves teritoriju tuvuma. Tomēr Biroja ieskatā nepieciešams precizēt atsevišķus jautājumus, tostarp:
- 2.4.1. Vides pārskatā ir uzskaitīti apkārt esošās derīgo izrakteņu ieguves vietas, bet iztrūkst informācijas par iespējamam savstarpējām ietekmēm, īpaši izvērtējot minēto karjeru derīgo izrakteņu transportēšanas ceļus un transportēšanas intensitāti. Tādējādi Vides pārskats jāpapildina ar informāciju par esošo satiksmes intensitāti visos iespējamajos transportēšanas maršrutos.
- 2.4.2. Ņemot vērā Lokālplānojuma novietojumu pret dzīvojamām apbūves teritorijām, Vides pārskatā norādāma precīza informācija par attālumiem līdz tuvākām dzīvojamām mājām, kā arī precīzs attālums un novietojums pret Poligona un citu derīgo izrakteņu ieguves vietu teritorijām.
- 2.4.3. Tāpat Birojs vērš uzmanību, ka, īstenojot Lokālplānojuma teritorijā paredzētās darbības, iespējama ietekme uz apkārtējās teritorijas hidroģeoloģisko stāvokli. Lai gan pašlaik nav paredzēta mākslīga gruntsūdens līmeņa pazemināšana un novadīšana ārpus Lokālplānojuma teritorijas, arī šādas darbības lokāli rada pārmaiņas, jo ūdens uzkrāsies vienā vai vairākās ūdenskrātuvēs, tiks paātrināta horizontālā ūdens apmaiņa jaunās ūdenskrātuves apkārtnē, izlīdzinot gruntsūdeņu līmeni ar ūdens līmeni karjera ūdenskrātuvēs (veidosies lokāla depresijas piltuve). Iespējama arī ietekme uz viensētu individuālo ūdensapgādi, tāpēc Vides pārskatu lietderīgi papildināt arī ar detālāku informāciju par apkārtējās teritorijas hidroģeoloģisko režīmu un viensētu ūdensapgādi.

### **3. Ar plānošanas dokumentu saistītās vides problēmas, tā īstenošanas ietekmes uz vidi novērtējums un izvēlēta risinājuma pamatojums**

- 3.1. Atbilstoši Lokālplānojuma paskaidrojuma rakstam secināms:

<sup>9</sup> Informācija no atļaujas A kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. RI10IA0002. Pieejams: <https://registri.vvd.gov.lv/izsniegtas-atlaujas-un-licences/atlauju-un-licencu-mekletajs>

- 3.1.1. Smilts atradnē tiek plānota derīgo izrakteņu ieguve atklātā karjerā ar ekskavācijas metodi un ar grunts sūknēšanas metodi. Ieguve plānota virs un zem gruntsūdens līmeņa, bez gruntsūdens līmeņa pazemināšanas.
  - 3.1.2. Ieguvei plānots izmantot dīzeļdzinēja ekskavatoru, frontālo iekrāvēju un elektriski darbināmu grunts sūknī. Materiāls paredzēts transportēt no atradnes ar kravas automašīnām.
  - 3.1.3. Segkārtu plānots glabāt uz vietas Lokālpilnojumā teritorijā, krautnēs gar karjera malām, kur to plānots saglabāt atradnes rekultivācijai. Atkāpju attālumus un citus tehniskos risinājumus paredzēts noteikt derīgo izrakteņu ieguves projektā.
  - 3.1.4. Plānots, ka pamatā atradnes materiāls tiks iegūts un realizēts bez apstrādes. Netiek izslēgta iespēja pēc attiecīga pieprasījuma nelielā daudzumā veikt materiāla skalošanu un sijāšanu, lai atdalītu putekļu frakciju. Iežu drupināšana nav paredzēta.
  - 3.1.5. Skalošanas gadījumā ūdeni plānots ņemt no lokāli ierīkota dīķa un skalošanas rezultātā radušos ūdeņus ar suspendētajām daļiņām plānots infiltrēt turpat karjerā. Skalošanai paredzēts izmantot ūdeni no ūdenstilpnes, kas veidosies derīgo izrakteņu zemūdens slāņa izstrādes rezultātā. Ūdens plānots ņemt vienā ūdens tilpnes galā un novadīt otrā galā, tādējādi ļaujot uzduļķojumam izgulsnēties. Paredzams, ka dīķis atradīsies atradnes R daļā un derīgā materiāla apstrādei / skalošanai tiks pielietots ūdens recirkulācijas paņēmieni.
  - 3.1.6. Materiāla apstrādi paredzēts veikt ar mobilajām apstrādes iekārām, kas darbināmas ar dīzeļdzinējiem un elektriskajiem dzinējiem, kuru darbināšanai izmantojami ar degvielu darbināmi ģeneratori.
  - 3.1.7. Degviela un citu ķīmisku vielu un maisījumu uzglabāšana Lokālpilnojumā teritorijā nav paredzēta. Mehānisko iekārtu uzpildīšanas gadījumā tiks nodrošināta naftas produktu nenonākšana vidē, izmantojot speciāli absorbējošu paklāju, kā arī modernas uzpildes tehnoloģijas.
  - 3.1.8. Norādīts, ka mobilās sijāšanas, šķirošanas un skalošanas iekārtas troksnis ~ 15 m attālumā no iekārtas ir ap 80 dB. Iekārta atradīsies karjera gultnē – ierakumā, ap karjeru plānoti segkārtas vaļņi. Ja gadījumā apkārtnē tiks konstatēts lielāks troksnis, darbības veicējs apņemas tā izplatību ierobežot, izveidojot uzbēruma vaļņus ap iekārtu. Vienlaikus norādīts, ka galvenā trokšņa ietekme būs no transporta nevis no derīgā izrakteņa ieguves un pārstrādes.
- 3.2. Vides pārskata 6. nodaļā Sagatavotāja, analizējot ietekmes uz vidi Lokālpilnojumā īstenošanas procesā, ir izdalījusi iespējamās potenciālas vides problēmas, tostarp norādot, ka sagaidāms, ka palielināsies trokšņa piesārņojums, ietekme uz gaisa kvalitāti un transporta intensitāte:
    - 3.2.1. Kā paredzamākie trokšņa avoti Lokālpilnojumā teritorijā identificējami potenciāli punktveida trokšņa avoti – smilts ieguvē izmantotā tehnika – buldozers, ekskavators, frontālais iekrāvējs un pašizgāzējs, apstrādes iekārtas (sijātājs, drupinātājs), elektriskais grunts sūknis, kā arī līnijveida trokšņa avoti – karjera apkalpojošā transporta kustība. Plānotās darbības paredzēts veikt tikai darba dienas laikā. Lai mazinātu trokšņa līmeni uz tuvākajām dzīvojamās apbūves teritorijām, kas atrodas otrpus Getliņu ielai, Vides pārskatā ieteikts veikt šādus prettrokšņa pasākumus:
      - 3.2.1.1. Aizsargvaļņa izbūve, kas paredz augsnes auglīgo daļu un segkārtu no atradnes teritorijas novietot 3-5 m augstās un 10-15 m platās pagaidu krautnēs gar ieguves laukuma robežām. Paaugstinājumi darbosies kā barjera trokšņa izplatībai ārpus derīgo izrakteņu ieguves vietas. Papildus segkārtas krautnēm, ģeoloģisko apstākļu dēļ derīgo izrakteņu izstrādes rezultātā ieguves vieta



veidosies ierakumā, kas būs zemāks par apkārtējās teritorijas zemes virsmu, kas papildus samazinās radītā trokšņa izplatību.

- 3.2.1.2. Esošu koku, krūmu saglabāšana un koku stādījumi. Lokālpārplānojuma R pusē, kur teritorija robežojas ar publiskās apbūves teritoriju, plānota funkcionālā zona *Dabas un apstādījumu teritorija (DA)* 20 m platumā. Iespēju robežās ieteicams saglabāt esošos kokus un krūmus pie Lokālpārplānojuma A un Z robežas (dzīvojamās apbūves pusē).
  - 3.2.1.3. Savukārt, ja atradnes izstrādes laikā tiek saņemtas pamatotas sūdzības, operatoram ir pienākums veikt pasākumus, lai mazinātu trokšņa piesārņojumu, piemēram, nosakot laika periodu, kad derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta u.c..
  - 3.2.2. Attiecībā uz iespējami negatīvo ietekmi uz gaisa kvalitāti Vides pārskatā tiek ieteikts atradnē neveidot iegūtā materiāla nozīmīgus uzkrājumus, izstrādi veikt pakāpeniski, iegūstot tik daudz materiāla, cik nepieciešams realizācijai. Sagatavotājas ieskatā pasākumi gaisa piesārņojuma samazināšanai var būt arī, piemēram, noteikts laika periods, kad derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta, saīsināts atradnes darba laiks, ceļu un bērtņu laistīšana sausā un karstā laikā u.c..
  - 3.2.3. Saistībā ar teritorijā veikto putnu sugas pupuķis *Upupa epops* novērojumu norādīts, ka nav paredzama smilts ieguves izraisīta būtiska negatīva ietekme uz šo putnu sugu, jo konkrētā putnu suga ligzdo putnu būros, dobumos, ēkās, bet barojas uz zemes atklātā ainavā ar nabadzīgu veģētāciju, tādēļ daļu Lokālpārplānojuma teritorijas, kurā veikts novērojums, iespējams, izmanto kā barošanās vietu. Lai nodrošinātos pret pupuķa *Upupa epops* ligzdošanai iespējami izmantota dobumaina koka nociršanu ligzdošanas laikā, un nepārkāptu Sugu un biotopu aizsardzības likuma 11. panta prasības, Dabas aizsardzības pārvalde izvirzījusi nosacījumu plānoto atmežošanu un koku ciršanu mežā veikt no 1. augusta līdz 31. martam, ārpus putnu ligzdošanas laika. Birojs secina, ka konkrētais nosacījums iekļauts TIAN 20. punktā.
  - 3.2.4. Vides pārskatā vērtēts, ka, neskatoties uz Poligona kā nozīmīga vides riska objekta tuvumu, nav paredzams grunts vai gruntsūdens piesārņojums Lokālpārplānojuma teritorijā, jo ūdeņi no Poligona pārsvarā noplūst DA virzienā, turklāt derīgo izrakteņu ieguves rezultātā nav sagaidāmas gruntsūdens un virszemes ūdeņu līmeņa būtiskas izmaiņas. Līdz ar to arī Poligona apkārtnē esošā vēsturiskā piesārņojuma izplatība Lokālpārplānojuma teritorijas virzienā netiek prognozēta.
  - 3.2.5. Lai nodrošinātu plānoto smilts ieguvi, nepieciešams veikt inženierizpētes darbus un izstrādāt teritorijā esošā grāvja pārbūves būvprojektu, novadot esošo grāvi gar nekustamā īpašuma "*Jaunramuti*" malu. Plānotie nepieciešamie pasākumi grāvja pārbūves priekšlikuma īstenošanai: 1) grāvja rakšana pa jaunu trasi 321 m garumā, pastāvošā grāvja aizbēršana; 2) likvidējamas dzelzsbetona konstrukcijas – veci balsta pamati, kas traucē grāvja izbūvei. Novērtēts, ka projektētie pasākumi neatstās sekas uz blakus nekustamajiem īpašumiem, jo grāvis esošajā situācijā ir piesērējis, sakritušas kritālas, tas nenodrošina optimālu ūdens novadīšanu, bet veicot jauna grāvja izbūvi, notece uzlabosies un ietekmēs blakus esošā nekustamā īpašuma (kadastra Nr. 8096 007 0193) malu līdz ~ 50 m attālumam. Lokālpārplānojuma TIAN 13. punkts nosaka, ka pārbūvējamā koplietošanas grāvja augšmala nedrīkst atrasties tuvāk par 2 m no blakus esošās zemes vienības robežas. Šo attālumumu var samazināt, ja ir saņemts blakus esošās zemes vienības īpašnieka saskaņojums.
- 3.3. Stratēģiskā novērtējuma ietvaros ir noteiktas un izvērtētas teritorijas izmantošanas maiņas rezultātā paredzamās galvenās iespējamās ietekmes, nosakot tiešās, netiešās, pozitīvās, negatīvās, īslaicīgās, ilglaicīgās un summārās ietekmes, kā galvenās akcentējot ietekmes uz gaisa kvalitāti un troksni. Atbilstoši Vides pārskatā norādītajam, īstenojot

Lokālpilnvarotāja teritorijā plānoto saimniecisko darbību un izvērtējot iepriekš minētās ietekmes, plānotā saimnieciskā darbība radīs ietekmi uz vides kvalitāti, bet, ievērojot vides aizsardzības normatīvo aktu prasības, pašvaldības saistošos noteikumus, kā arī ieviešot labākos tehnoloģiskos risinājumus un pasākumus, Sagatavotājas vērtējumā negatīvā ietekme uz vides kvalitāti būtiski samazināsies. Tomēr, izvērtējot ar plānošanas dokumentu paredzētās izmaiņas Teritorijas plānojumā un Vides pārskatā sniegto informāciju, Birojs secina:

- 3.3.1. Plānošanas dokumentā plānotās darbības (derīgo izrakteņu ieguve atkarībā no izstrādes dziļuma un paņēmieniem) ietekme var būt priekšnoteikums hidroloģiskā un hidroģeoloģiskā režīma izmaiņām gan ieguves vietā, gan tai pieguļošajā teritorijā. Ņemot vērā Lokālpilnvarotāja teritorijas atrašanos blakus apbūves teritorijām, kā arī netālu no citām derīgo izrakteņu ieguves vietām, Vides pārskatā iekļaujams arī teritorijas hidroloģiskos un hidroģeoloģiskos apstākļu izvērtējums, izdarot secinājumus par iespējamo ietekmi un teritorijas piemērotību funkcionālās zonas maiņai. Biroja ieskatā šim apstāklim ir pievēršama īpaša vērība, izvērtējot, vai Lokālpilnvarotāja TIAN nav nepieciešams noteikt kādus ierobežojumus arī konkrētiem ieguves risinājumiem (piemēram, tehniskajiem paņēmieniem, dziļumam).
- 3.3.2. Vides pārskatā būtu izvērtējama iespēja derīgo izrakteņu izvešanai izmantot apkārtnes autoceļu tīklu, ņemot vērā arī esošo autoceļu kvalitāti un noslodzi, jo īpaši tāpēc, ka viens no galvenajiem derīgo izrakteņu transportēšanas ceļiem būs Kaudzīšu iela, kuru izmantojot, prognozējama ietekmju kumulēšanās ar transporta plūsmu no Poligona un citām tuvumā esošām derīgo izrakteņu atradnēm.
- 3.3.3. Lokālpilnvarotāja TIAN funkcionālajam zonējumam *Rūpnieciskās apbūves teritorija (RI)* tiek noteikti galvenie teritorijas izmantošanas veidi, tostarp arī smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve, atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve u.c.. Savukārt Vides pārskatā sniegta informācija par plānošanas dokumentā paredzamo darbību tikai kā derīgo izrakteņu ieguves vietu. Biroja ieskatā ar Vides pārskatu nepieciešams pamatot, ka Lokālpilnvarotāja teritorijā ir pieļaujami un piemēroti minētie teritorijas atļautās izmantošanas veidi, ka apkārtnes teritorijā (ievērtējot esošo vides stāvokli, pastāvošās vides problēmas un infrastruktūras pieejamību, tajā skaitā ņemot vērā arī to, ka ievērojama daļu derīgo izrakteņu atrodas zem gruntsūdens līmeņa un pēc to izņemšanas izveidosies ūdenskrātuve, kas, iespējams, lokāli izmainīs gruntsūdens plūsmas no pieguļošajām teritorijām) sagaidāmās vides ietekmes spēs absorbēt, ka netiks radīti jauni vides konflikti vai tie tiks savlaicīgi risināti, novērsti un mazināti ar plānotajiem TIAN. Vides pārskatā pašlaik iztrūkst atspoguļojums pamatojumam šādā griezumā, tādēļ Vides pārskatu nepieciešams papildināt.
- 3.3.4. Vienlaikus Birojs konstatē, ka TIAN 59. un 60. punkts nosaka atsevišķas prasības ietekmju mazināšanai gadījumā, ja teritorijā tiek attīstīta tāda izmantošana, kas saistīta ar būtiskām ietekmēm uz vidi: 59. punkts nosaka, ka smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu būves, kas var radīt vides piesārņojumu vai avāriju risku, attālums no funkcionālās zonas, kurā atļauta dzīvojamā vai publiskā apbūve, nedrīkst būt mazāks nekā 50 m. Savukārt TIAN 60. punkts nosaka, ka ja ražošanas teritorija robežojas ar funkcionālo zonu, kurā atļauta dzīvojamā vai publiskā apbūve, paredz zaļumjoslu (ar krūmu vai koku stādījumiem, paredzot vismaz 50 % skujkoku stādījumus) sev piederošajā teritorijā gar zemes gabala robežu, un realizējot būvprojektu to ierīko. Zaļumjoslas platumu un minimālo augstumu nosaka un pamato lokālpilnvarotāja, detālpilnvarotāja vai būvprojektā, atkarībā no ražošanas uzņēmuma darbības veida un ietekmes uz apkārtējo teritoriju vides un dzīves

kvalitāti. Biroja ieskatā Vides pārskats papildināms, veicot augstāk minētajos TIAN punktos iekļauto prasību analīzi.

#### **4. Risinājumi iespējamās ietekmes uz vidi samazināšanai**

4.1. Vides pārskata 7. nodaļā norādīti plānotie pasākumi, lai novērstu vai samazinātu Lokālplānojuma un tā iespējamo alternatīvu īstenošanas būtisko ietekmi uz vidi:

- 4.1.1. derīgo izrakteņu ieguves vietas ekspluatācijai piekļūšana plānota, izmantojot esošo ielu tīklu ar asfaltbetona segumu, izvēloties transporta plūsmas organizāciju, lai pēc iespējas mazāk ietekmētu blakus esošās dzīvojamās apbūves teritorijas;
- 4.1.2. īstenojot Lokālplānojuma teritorijā plānoto derīgo izrakteņu ieguvi, darbības nodrošināšanai nepieciešamo degvielas un smērvielu uzglabāšana teritorijā nav paredzēta. Mehānisko iekārtu uzpildīšanas gadījumā tiks nodrošināta naftas produktu nenonākšana vidē, izmantojot speciāli absorbējošu paklāju, kā arī modernas uzpildes tehnoloģijas;
- 4.1.3. lai nodrošinātos pret pupuķa ligzdošanai iespējami izmantota dobumaina koka nociršanu ligzdošanas laikā, un nepārkāptu Sugu un biotopu aizsardzības likuma 11. panta prasības, plānoto atmežošanu un koku ciršanu mežā drīkst veikt no 1. augusta līdz 31. martam, ārpus putnu ligzdošanas laika;
- 4.1.4. piesārņojuma izplatīšanās ierobežošana paredzēta jau tehnoloģiskā procesa ietvaros, izvēloties tādas tehnoloģiskus risinājumus, kas atbilst labākajiem un jaunākajiem nozares standartiem, kas rada iespējami mazāku ietekmi uz apkārtējo vidi, t. sk. trokšņa un putekļu emisijas;
- 4.1.5. lai novērstu ūdens izraisītas erozijas iespējamību, saskaņā ar projektēšanas noteikumiem plānots atbilstošs nogāžu slīpums;
- 4.1.6. gadījumā, ja licences laukuma robeža sakrīt ar zemes vienības robežu, derīgā izrakteņa ieguves projektā tiks paredzēta drošības zona, kas nodrošinās ieguves neveikšanu joslā, kas ir mazāka par 50 % no izstrādes kāples augstuma;
- 4.1.7. noņemto augsni ieteicams izvietot Lokālplānojuma teritorijas R un D daļā, lai veidotu trokšņa un skata barjeru;
- 4.1.8. Lokālplānojuma R pusē, kur teritorija robežojas ar publiskās apbūves teritoriju, plānota funkcionālā zona *Dabas un apstādījumu teritorija (DA)* 20 m platumā. Iespēju robežās ieteicams saglabāt esošos kokus un krūmus pie Lokālplānojuma austrumu un ziemeļu robežas (dzīvojamās apbūves pusē);
- 4.1.9. ieguves procesā radušos sadzīves atkritumus vai citus atkritumus nodos atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumam, kam ir attiecīgā atkritumu veida apsaimniekošanas atļauja. Netiks pieļauta teritorijas piesārņošana ar atkritumiem;
- 4.1.10. ja tiek saņemtas pamatotas iedzīvotāju sūdzības, atradnes operators nodrošina sūdzību pārbaudi un reaģē, lai novērstu ietekmi uz blakus esošo nekustamo īpašumu izmantošanu un dzīves vides kvalitāti;
- 4.1.11. pēc derīgo izrakteņu ieguves pabeigšanas saskaņā ar derīgo izrakteņu ieguves projektu un normatīvajiem aktiem veiks rekultivāciju;
- 4.1.12. plānota koplietošanas grāvja pārbūve, kas uzlabos noteci un palielinās nosusināšanas režīmu. Plānotie grāvja pārbūves pasākumi neatstās negatīvas sekas uz blakus nekustamajiem īpašumiem;
- 4.1.13. Lokālplānojuma izstrādes risinājumos ņemtas vērā visa veida aizsargjoslas, kas skar teritoriju un to noteiktie aprobežojumi;

- 4.1.14. pirms derīgā izrakteņa ieguves ārpus smilts atradnes “*Jaunramuti*” teritorijas jāsakaņem zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja; jāizstrādā un jāaskaņo derīgo izrakteņu ieguves projekts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 4.2. Kopumā secināms, ka Vides pārskatā vispārīgi ir noteiktas un vērtētas iespējamās ietekmes uz vidi, kas saistītas ar Lokālpilnoņuma izstrādi un īstenošanu, tā izstrādes gaitā ir meklēti risinājumi teritorijas izmantošanas radīto ietekmju mazināšanai, tāpat paredzēti vispārēji nosacījumi piesārņojuma mazināšanai. Minētie aspekti vērtējami pozitīvi. Birojs vēš uzmanību, ka Vides pārskatā iekļautie ietekmes maziņšie risinājumi attiecināmi tieši uz konkrēto pašlaik plānoto darbību (smilts ieguvi), taču Lokālpilnoņuma teritorijā iespējama arī atšķirīga teritorijas izmantošana. Tāpat Birojs konstatē, ka daļa Sagatavotājas ieteikto risinājumu ir vispārēji secinājumi, kas jau izriet no ārējiem normatīvajiem aktiem, līdz ar to šajā novērtējuma stadijā tie nenoregulē un neparedz īpašas prasības ietekmes novēšānai vai mazināšanai.
- 4.3. Birojs ar šo atzinumu sniedz vērtējumu Lokālpilnoņuma plānošanas risinājumiem, kas ir faktiskās izmaiņas Teritorijas plānoņumā (tieks mainīts zonējums no *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)* uz *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (RI)*). Tomēr paredzētai darbībai pirms derīgo izrakteņu ieguves jāveic ietekmes sākotnējais izvērtējums vai, ņemot vēā teritorijai raksturīgās ietekmes, iespējams, arī ietekmes uz vidi novērtējums, kā ietvaros izvērtējama darbības pieļāujamība, kā arī jāizstrādā derīgo izrakteņu ieguves projekts, kurā iekļāujamas jau daudz konkrētākas prasības, kas vērstas arī uz vides aizsardzību.
- 4.4. Birojs vēš pašvaldības uzmanību, ka Lokālpilnoņuma teritorija atrodas antropogēni noslogotā teritorijā netālu no Poligona un vairākām derīgo izrakteņu ieguves vietām, tādējādi, īstenojot plānoto Lokālpilnoņumu, prognozējama gaisa un trokšņa piesārņojuma paaugstināšanās un derīgo izrakteņu transportēšanas ietekmju summēšanās ar derīgo izrakteņu transporta plūsmu no citām derīgo izrakteņu ieguves vietām, kā arī ar transporta plūsmu no Poligona. Ņemot vēā, ka teritorijas apkārtņē nākotņē nav izslēdzamas nozīmīgas vides problēmas saistībā ar ietekmju kumulēšanos un summēšanos ar citām Lokālpilnoņuma apkārtņē esošajām darbībām, Biroja ieskatā Sagatavotājai izvērtēt nepieciešamību papildināt Lokālpilnoņuma TIAN nosacījumus negatīvās ietekmes mazināšanai no plānotajām darbībām, tādējādi maziņot iespējamās konfliktsituācijas dažādu interešu pārstāvjiem.

## 5. Iespējamie kompensēšanas pasākumi

Saskaņā ar likuma “*Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām*” 43. panta nosacījumiem kompensēšanas pasākumi ir jānosaka, ja plānošanas dokuments ietekmē Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (*Natura 2000*) ekoloģiskās funkcijas, integritāti un ir pretrunā ar tās izveidošanas un aizsardzības mērķiem. Atbilstoši Vides pārskatā norādītajam, ņemot vēā to, ka Lokālpilnoņuma teritorija neatrodas Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamā dabas teritorijā (*Natura 2000*), kā arī to, ka teritorijā neatrodas aizsargājamās sugas un biotopi, kompensēšanas pasākumi Lokālpilnoņuma teritorijas Stratēģiskajā novērtējumā netieks paredzēti.

## 6. Plānošanas dokumenta iespējamās būtiskās pārrobežu ietekmes izvērtējums

Saskaņā ar Vides pārskatā sniegto informāciju plānošanas dokumenta īstenošana nav saistīta ar būtisku pārrobežu ietekmes varbūtību Novērtējuma likuma izpratņē.

## 7. Paredzētie pasākumi monitoringa nodrošināšanai

Vides pārskatā ietverta informācija par Noteikumos Nr. 157 noteiktajām prasībām plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringa veikšanai un monitoringa ziņojuma sagatavošanai. Vides

pārskatā norādīts uz Lokālpilnošuma īstenošanas monitoringā izmantojamiem indikatoriem, kas raksturotu ar plānošanas dokumenta īstenošanu saistītā vides stāvokļa izmaiņas un tendences virszemes un pazemes ūdeņu kvalitātes, gaisa kvalitātes, trokšņa, transporta intensitātes un atkritumu apsaimniekošanas jomā.

## II Vides pārskata sabiedriskā apspriešana

Plānošanas dokumenta un Vides pārskata sagatavošanas ietvaros sabiedrībai (iedzīvotājiem, sabiedriskajām organizācijām un institūcijām u.c.) ir bijusi iespēja izteikt savu viedokli sabiedriskās apspriešanas laikā. Paziņojums par sabiedriskās apspriešanas termiņiem un iespējām piedalīties apspriešanā, uzsākot sabiedrisko apspriešanu, tika ievietots Biroja tīmekļa vietnē: [www.vpvb.gov.lv](http://www.vpvb.gov.lv), valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā: [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv), Ropažu novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.ropazi.lv](http://www.ropazi.lv) un publicēts Ropažu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Tēvzemīte". Lokālpilnošuma un tā Vides pārskata publiskā apspriešana notika laika periodā no 2023. gada 14. jūnija līdz 2023. gada 12. jūlijam. Sabiedriskās apspriešanas sanāksme norisinājās 2023. gada 26. jūnijā plkst. 18:00 attālināti – tiešsaistes Zoom platformā.

Ar Lokālpilnošuma un Vides pārskata materiāliem varēja iepazīties Valsts vietotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_23921](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23921) un izdrukas veidā Ulbrokas valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā Institūta ielā 1A, Ulbrokā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā.

Lokālpilnošuma un Vides pārskata sabiedriskās apspriešanas gaita aprakstīta Lokālpilnošuma sējumā "Kopsavilkums par Lokālpilnošuma izstrādes procesu".

### Izvērtētā dokumentācija:

Lokālpilnošums zemes vienībām Getliņu ielā 26 (kadastra apzīmējums 8096 007 0051) un "Jaunramuti" (kadastra apzīmējums 8096 007 0220) Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā un tā Vides pārskats.

### Piemērotās tiesību normas:

1. Likums "Par ietekmes uz vidi novērtējumu".
2. Likuma "Par piesārņojumu" II, IV, V daļa.
3. Sugu un biotopu aizsardzības likuma 11. pants.
4. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" III, IV, V, VI, VII, VIII daļa.
5. Ministru kabineta 2013. gada 30. maija noteikumi Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi".

### Biroja viedoklis:

Lokālpilnošuma Vides pārskats jāprecizē un jāpapildina, ievērtējot un ņemot vērā šī Biroja atzinuma 2.4. un 3.3. punktus ar apakšpunktiem norādīto.

Pilnveidojot un īstenojot Lokālpilnošumu, jāņem vērā Vides pārskatā izteiktie priekšlikumi, ievērtējot un ņemot vērā šajā atzinumā ietvertos ieteikumus.

Atbilstoši Novērtējuma likuma 23.<sup>5</sup> panta 6. un 7. daļas prasībām Birojs konstatē:

1. Lokālpilnošuma Vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām, tomēr atbilstoši šajā atzinumā norādītajam, tajā veicami papildinājumi / precizējumi.

2. Lai konstatētu Lokālplānojuma īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, Ropažu novada pašvaldībai, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, vismaz vienu reizi plānošanas periodā (2028. gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Birojā. Vadoties no labas pārvaldības prakses un lietderības apsvērumiem, Birojs rekomendē pašvaldībai izvērtēt iespējas šo monitoringa ziņojumu apvienot ar plašākas apkārtnes teritorijas plānošanas monitoringu un/vai Ropažu novada Teritorijas plānojuma īstenošanas monitoringu.

Vēršam uzmanību, ka Ropažu novada pašvaldībai atbilstoši Noteikumu Nr. 157 27. punktā noteiktajam jā sagatavo informatīvais ziņojums par to, kā plānošanas dokumentā integrēti vides apsvērumi, kā ņemts vērā Vides pārskats, Biroja atzinums un sabiedriskās apspriešanas rezultāti, jāsniedz izvēlēta risinājuma pamatojums un jānorāda pasākumi ietekmes monitoringam. Tāpat jā sagatavo un atbilstoši Noteikumu Nr. 157 28. un 29. punktā noteiktajam jāpublicē paziņojums par plānošanas dokumenta pieņemšanu.

Direktora p.i.,

direktora vietniece,

Piesārņojuma novērtēšanas daļas vadītāja

(paraksts\*)

Indra Kramzaka

*\*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu*

Atzinums nosūtīts:

1. Ropažu novada pašvaldībai, *E.Adresē*.
2. SIA “*Reģionālie projekti*”, e-pasts: *birojs@rp.lv*.
3. Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldei, *E.Adresē*.